Nicevista.estate
12 rue Pieta - 06500
Téléphone +33 767854942

Villa à Vendre à Villefranche-sur-Mer



450 m2 | Salle de bain: 6 | chambres: 4 | locale: 10

Villa à vendre, avec vue mer panoramique sur la baie de Saint Jean Cap Ferrat, à seulement 400 mètres des plages de Villefranche, construite en 1930, exposition sud, rénovée en 2017. La propriété d'environ 450 m2, est répartie sur 4 niveaux, terrain de 1000 m2, dispose de grandes terrasses, piscine, un jardin plat de 500 m2, solarium. Au rez-de-chaussée elle est composée de : cuisine, séjour, bar, salle de bain, salle de fitness, sauna. Ascenseur avec accès à tous les étages. Il y a 4 chambres Master, salon, buanderie, chambre pour les domestiques. Garage, 2 places de parc couvertes. Pour information contacter : 0767854942 Nicevista Estate. 13 900 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Certification

Classe energetique:

DPE: 150 kwh/m²

EP glnr: 150.00 kwh/m²

Renseignements logement

Référence: Villefranche 3

motivation: Vendre

Type: Villa

Région: Provenza-Alpi-Costa Azzurra

province: Alpes-Maritimes

Ville: Villefranche-sur-Mer

prix: € 13.900.000

Total m2: 450 m2

chambres: 4	**Salle de bain**: 6
locale: 10	**Etat conservation**: Excellent
Plan: Immeuble	**total plans**: 4
Chauffage: Individuel	**Lever**: Oui
Pas de barrières architecturales: Oui	**Annee construction**: 1930
présenter: Libre pour vendre	**Balcons**: Present, 10 m2
Terrasse: Present, 200 m2	**Jardin**: Prive, 1.000 m2
Distance de la mer: 400 m	**Cuisine**: Habitable
Garage: Simple, 20 m2	

Caract

Debarras	Cave	Cheminee
Climatisation	Sanitaires suspendu	Jacuzzi
Vue mer	Piscine: 30 m²	

















Nicevista.estate
12 rue Pieta - () - Téléphone +33 767854942
menton@nicevista.estate - https://www.nicevista.estate
TVA FR96538485243





Nicevista.estate
12 rue Pieta - () - Téléphone +33 767854942
menton@nicevista.estate - https://www.nicevista.estate
TVA FR96538485243