Nicevista.estate
12 rue Pieta - 06500
Téléphone +33 767854942

Villa à Vendre à Roquebrune-Cap-Martin

380 m2 | Salle de bain: 5 | chambres: 5 | locale: 9

Villa à vendre à seulement 6 kilomètres de Monaco, directement sur le Cap Martin, avec vue mer, de style méditerranéen moderne, construite en 2013, façades recouvertes de belles pierres italiennes, entourée d'une pinède, piscine rétractable, sur 3 niveaux, ascenseur reliant tous étages, plafonds d'une hauteur de 3,20 mètres, surface totale de 380 m2, terrain plat de 1300 m2, comprenant au premier étage : chambre de maître de 60 m2, ouvrant sur une terrasse de 60 m2 avec vue mer, cuisine extérieure. Au rez-de-chaussée : séjour, bureau, 2 chambres, 2 salles de bains. Au rez-de-jardin : salon, 2 chambres, 2 salles de bains, buanderie, cuisine et salle à manger avec sortie directe sur la piscine et le jardin. Espace pour 4 voitures. 4 700 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Certification

Classe energetique:

DPE: 150 kwh/m²

EP glnr: 150.00 kwh/m²

Renseignements logement

Référence: Cap Martin 167

motivation: Vendre

Type: Villa

Région: Provenza-Alpi-Costa Azzurra

province: Alpes-Maritimes

Ville: Roquebrune-Cap-Martin

prix: € 4.700.000

Total m2: 380 m2

chambres: 5	**Salle de bain**: 5
locale: 9	**Etat conservation**: Remis a neuf
Plan: Immeuble	**total plans**: 3
Chauffage: Individuel	**Parking**: Ouvert
Lever: Oui	**Pas de barrières architecturales**: Oui
Annee construction: 2010	**présenter**: Libre pour vendre
Terrasse: Present, 60 m2	**Jardin**: Prive, 1.000 m2
Distance de la mer: 300 m	**Cuisine**: Habitable

Caract

Climatisation	Vue mer	Piscine: 30 m²

Nicevista.estate
12 rue Pieta - () - Téléphone +33 767854942
menton@nicevista.estate - https://www.nicevista.estate
TVA FR96538485243

Nicevista.estate
12 rue Pieta - () - Téléphone +33 767854942
menton@nicevista.estate - https://www.nicevista.estate
TVA FR96538485243