

## Appartement à Vendre à Roquebrune-Cap-Martin



### 134 m2 | Salle de bain: 3 | chambres: 2 | locale: 3

Appartement à vendre à seulement 4 kilomètres de Montecarlo, au dessus du Cap Martin, avec vue mer panoramique, immeuble avec seulement 4 propriétaires, construit en 2000, piscine, penthouse (villa sur le toit), 3 pièces, superficie de 134 m2, deux terrasses superficie totale de 64 m2, comprenant : hall d'entrée, salon de 70 m2, 2 chambres, chacune avec salle de bain, cuisine, salle de bain invités. Au même étage une pièce séparée à usage de buanderie de 14 m2, salle de sport, sauna privé, garage, parking. 1 500 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

### Certification

Classe energetique:

DPE: 150 kwh/m<sup>2</sup>

EP glnr: 150.00 kwh/m<sup>2</sup>

### Renseignements logement

Référence: Cap Martin 218

motivation: Vendre

Type: Appartement

Région: Provenza-Alpi-Costa Azzurra

province: Alpes-Maritimes

Ville: Roquebrune-Cap-Martin

prix: € 1.500.000

Total m2: 134 m2

**chambres:** 2**Salle de bain:** 3**locale:** 3**Etat conservation:** Excellent**Plan:** Dernier**total plans:** 2**Chauffage:** Individuel**Parking:** Ouvert**Lever:** Oui**Annee construction:** 2000**présenter:** Libre pour vendre**frais de copropriété:** € 500**Terrasse:** Present, 60 m2**Distance de la mer:** 1.000 m**Cuisine:** Habitable**Garage:** Simple, 20 m2

## Caract

Taverne: 20 m<sup>2</sup>Cave: 20 m<sup>2</sup>

Climatisation

Sanitaires suspendu

Vue mer

Piscine: 30 m<sup>2</sup>

