

## Appartement à Vendre à Menton



**59 m2 | Salle de bain: 2 | chambres: 2 | locale: 3**

Appartement front de mer à vendre, immeuble de standing, avec vue mer, vue Italie et Cap Martin, en parfait état intérieur, exposé sud et nord, traversant, 3 pièces, surface de 59 m2, terrasse de 12 m2, comprenant : hall d'entrée, séjour avec cuisine américaine, 2 chambres, 2 salles de bains, parking souterrain. 530 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

### Certification

Classe energetique:

EP glnr: 150.00 kwh/m<sup>2</sup>

### Renseignements logement

Référence: Menton 518

motivation: Vendre

Type: Appartement

Région: Provenza-Alpi-Costa Azzurra

province: Alpes-Maritimes

Ville: Menton

prix: € 530.000

Total m2: 59 m2

chambres: 2

Salle de bain: 2

locale: 3

Etat conservation: Excellent

---

<b>Plan:</b> 2	<b>total plans:</b> 6
<b>Chauffage:</b> Individuel	<b>Parking:</b> Couvert
<b>Lever:</b> Oui	<b>Pas de barrières architecturales:</b> Oui
<b>Annee construction:</b> 2000	<b>présenter:</b> Libre pour vendre
<b>frais de copropriété:</b> € 180	<b>Terrasse:</b> Present, 12 m2
<b>Distance de la mer:</b> 10 m	<b>Cuisine:</b> Americaine

---

## Caract

Vue mer

---

## Proche de

Gare                                      Transports                                      Centre commercial

---



